

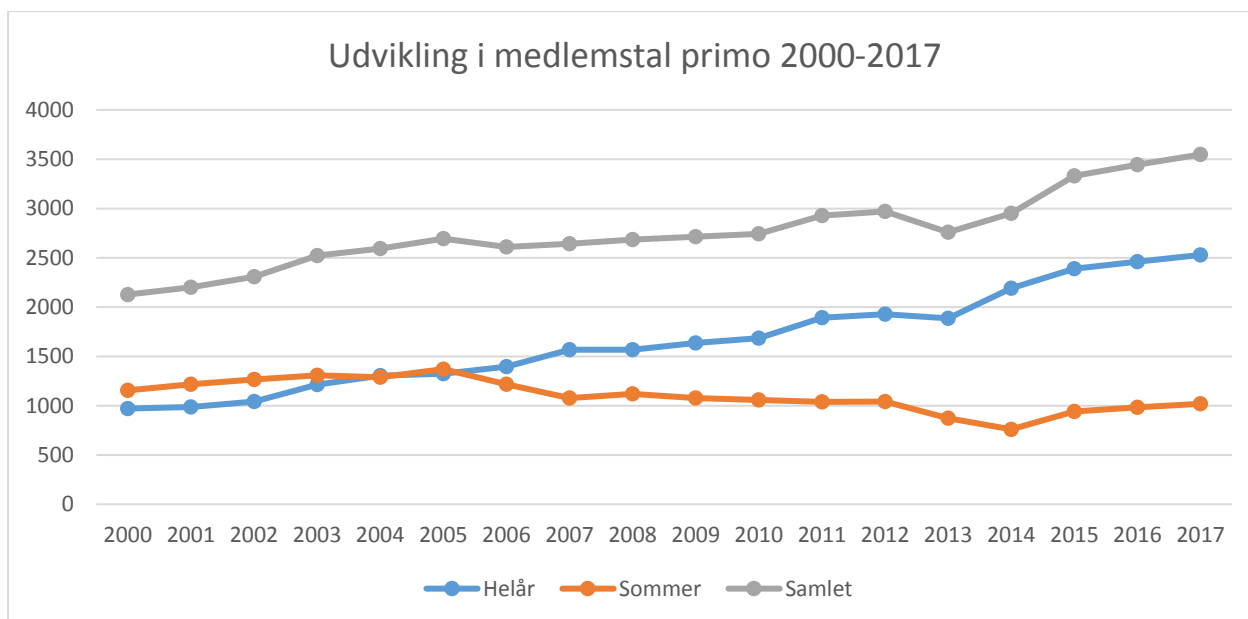
Ad 2. Aflæggelse af beretning

Søbadet 2016

Hvorfor er Charlottenlund Søbad så attraktivt for os som medlemmer? Hvorfor står anlægget som en lokkende stjerne af længsel for de mange mennesker, der *ikke* er medlemmer? Det spørgsmål har jeg i min tid som formand for foreningen tit fået fra journalister og mange andre. Mit svar er, at Søbadet er et fristed, en fredsommelig helle i hverdagen, som med sin blotte eksistens giver mening i sig selv: Her mærker vi alskens lys, vejr og vand direkte på kroppen. Her slipper vi for travlhed, støj, telefoner og krav om at 'være på'. Herfra hopper vi i vandet, lader os opsluge i et øjeblikks ultimativ forening med naturen, hvor alt forudgående forsvinder. Hertil stiger vi op på broen igen uden sand mellem tæerne og svøber håndklædet om os. Og verden er ny. Herfra slipper vi ofte tanker og slapper af, mens vi nyder udsigten over vandet. Uanset vejret og på alle tidspunkter af døgnet giver det mening i sig selv at være på Søbadet. I en stadig mere støjende og hæsblæsende verden er det ikke forbavsende, at de værdier bliver stadig mere attraktive for mange. Med hele Øresund og kysten udbredt foran os, skulle man ikke tro, at det var sandt: Men Charlottenlund Søbad er en knap ressource. Herfra kommer vi direkte ud – og ind igen til en ny verden. Det mærker vi i foreningen.

Medlemsstatus

Medlemstallet er steget støt de sidste 4 år. Ventelisten til medlemskab er eksploderet igen: Der står nu mere end 1.750 og tripper for at komme ind, og ventetiden er nu igen op til 8 år. Forhåbentlig kan det nye havbad på Skovshoved Havn lette lidt på trykket. En oversigt over medlemstallet primo 2000 – 2017 ser sådan ud:



Ved udgangen af 2016 var medlemstallet 3.546 fordelt på 2.576 helårsmedlemmer og 970 sommermedlemmer. Over hele 2016 har 70 % af medlemmerne besøgt Søbadet mindst 1 gang. I vintermånederne kommer 40-50 % af medlemmerne. Om aftenen efter kl. 19 kommer der typisk kun 5-6 personer i timen. Derfor har vi fra 2016 givet mulighed for, at personer på ventelisten kan købe sig 10 gæstebesøg i vintersæsonen alle dage efter kl. 19 eller i hverdagen mellem kl. 11-15, hvor besøgstallet også er lavt. På de mest søgte tidspunkter, har kun heltidsmedlemmer adgang. Med det redskab, som vi har skabt gennem den digitale database, er det lykkedes at give adgang til endnu flere medlemmer og gæster end før, - og at sprede besøgene ud over morgen, middag og aften. Der kan sikkert gøres endnu mere, men vi er hele tiden på vej til at gøre tingene bedre.

For ikke at ødelægge kulturen og stemningen på Søbadet, holder vi dog fortsat igen med optaget af nye medlemmer i 2017, så vi ikke pludselig bliver mange flere end 3.600 medlemmer. Vi tager cirka 250 nye medlemmer ind hvert år, hvilket er en smule mere end den gennemsnitlige afgang. Introduktionsaftenerne for nye medlemmer har været succesfulde, så de nye medlemmer nemmere bliver integreret i livet på Søbadet. Vi forventer, at gæstebesøgene fra ventelistefolkene kan have samme effekt.

Sommeren

Sommeren 2016 kom først maj og september, mens vejret i de tre traditionelle sommermåneder var regnfuldt og blæsende. Mange dage var der færre besøgende end i vinterperioden. De få varme og solrige dage i starten af juni reddede salget af sæsonkort til sommergæsterne, som steg med 35 % i forhold til 2015, mens det samlede billetsalg faldt med 7,5 %. På grund af det kølige vejr faldt salgsomsætningen af is, vand, slik mv. i kiosken i juni-august. Alligevel fik Søbadet en nettofortjeneste på sit sommersalg på knap 100.000 kr. Det entusiastiske hold af unge bademestre og kioskmedarbejdere sørgede for, at vi kom godt igennem sommerens udfordringer med få besøgende på de kolde dage og vild travlhed på de få solrige dage med mange besøgende. Tak til det dygtige og tålmodige bademesterhold.

Vedligehold

Det slider på et anlæg at stå på pæle i saltvand i al slags vejr, høj- og lavvande, storm og stille, isvintre og hede somre, og det nu ærværdige anlæg fra 1985 fordrer hele tiden omhyggelig løbende pasning. Igen i år har Charlottenlund Søbåd derfor krævet meget vedligehold, både af selve anlægget og af de umiddelbare omgivelser. Brodæk, trapper og låger rundt omkring er blevet udskiftet og vil fortsat blive det. Vi værdsætter et vel vedligeholdt Søbåd.

Allerede inden sommersæsonen gav malerne det hvide træværk en grundig omgang, så det kunne tage sig smukt ud sommeren over. Også saunaen fik i 2016 et grundigt vedligeholdskontrol og en gennemgribende hovedrengøring både i januar og august. Saunaen bliver hver dag og ni måneder af året brugt af mange mennesker. Sved og hudceller sætter sig særlige steder på bænke, gulv og i hjørnerne. Håndklædedepotrummet, hvor mange våde håndklæder hænger tæt op ad hinanden, gør vi rent og lufter ud i en gang om måneden. Det har forbedret hygiejnen betragteligt.

Vi har i 2016 fået isoleret værkstedet, så det kan fungere som arbejdsplads hele året uanset vind og vejr. Desuden har vi fået termoruder i omklædningsrummene på fællesbadet, så vi bedre kan holde på varmen.

Under og på dæk kan vi se, at flere af metalkonstruktionerne begynder at ruste, så de vil de kommende år løbende blive udskiftet.

Vi har også fået etableret en adskillelse af ferskvand og saltvand i Søbådets højtryksspulingsanlæg. Det er ifølge eksperter ganske unikt for institutioner som vores Søbåd. Hermed sparer vi på ferskvandet og lever op til vores ønske om miljøvenlighed og bæredygtighed.

Sand

I hele Søbådets levetid har det været en udfordring, at der samler sig sand og tang i sandrevler nord og vest for anlægget samt i bassinerne i herre- og damebad. Det koster mange penge at få flyttet sandet, og vi skal med jævne mellemrum ansøge Kystdirektoratet om tilladelse til det. Det er ikke nyt: Allerede i 1994 udarbejdede Hydraulisk Institut en rapport om, at jævnlig sandfjerning var nødvendig med den placering i forhold til kysten, som anlægget i sin tid fik. Men i 2016 har vi ekstraordinært fået fagkyndige eksperter til at gennemgå hele Søbådsanlæggets pælefundament og stenmoler. Vi bad samtidig om en vurdering af omkostningerne ved ombygning af disse som et alternativ til de årlige udgifter til at fjerne sand. Konklusionen var, at det på ingen måde kunne betale sig. Så vi fortsætter med den årlige sandfjerning og har fået fornyet tilladelsen fra Kystdirektoratet i endnu et år.

Dæmpet tale i sauna

Som lovet på generalforsamlingen i 2016 og af hensyn til et for alle acceptabelt støjniveau henstiller vi til, at al samtale i saunaen føres så dæmpet som muligt. Ikke mindst når vi er mange derinde på én gang. Opfordringen til dæmpet samtale står på et skilt i forrummet og ved indgangen til saunaen.

Sparet varme i omklædningsrum

Varmen i omklædningsrummene er termostatstyret til 18 grader, og den kan *ikke* reguleres når som helst! Den slukker, når døren åbnes. Men den slukker ikke, hvis et vindue åbnes. Vi har derfor skruet vinduerne til. Der er en ventilationsrist i taget, der står åben, og når døren går op og i er der således gennemtræk, og omklædningsrummene bliver luftet ud. Der er mange meninger om luft og temperatur i omklædningsrummene, og vi bliver af energihensyn nødt til at fastholde én temperatur.

Arrangementer

Den til enhver tid siddende bestyrelsen har gennem tiden brugt megen tid på at arrangere forskellige fælles medlemsaktiviteter. Men som tiden er gået dukker nu kun ca. 1 procent af alle medlemmer op. Det gælder især standerhejsning og –strygning. Ligesom med de vedligeholdelsesweekender, vi måtte sløjfe for få år siden, fordi der til sidst kun dukkede 9-10 medlemmer op, standser vi derfor med dem fra 2017. I stedet arrangerer bestyrelsen et par af de populære måneskinsbadninger med suppeservering i løbet af året. Som noget nyt vil vi også invitere alle medlemmer til en sommerreception i august/september måned.

Risikohåndtering

Også i 2016 har vi sikret Søbadsanlægget bedst muligt mod hærværk, brand, indbrud og vejrlig i forhold til den udsatte beliggenhed. I sommer entrerede vi med et vagtselskab, der holder øje med Søbadet ved nattetide. Det fortsætter vi med i 2017.

De gule bøjler, som bliver sat i vandet ud for Søbadet om sommeren, blev i år placeret tættere på Søbadet for at markere, at roere skulle sejle uden for. Vi satte også et skilt på stenene, hvor vi bad roerne passe på de badende og sejle uden om bøjerne. Men det padlende folk er svært at styre, så vi opfordrer fortsat alle medlemmer og gæster til at holde godt øje med trafikken til vands, når I svømmer ud.

Personale, drift og kommunikation

Den daglige drift og vedligeholdelse ligger året rundt godt og sikkert i hænderne på vores serviceansvarlige Niels Melbye, vinterbademester Kirsten Paulsen og vicevært Steffen Wolf. Det er en helt utrolig lettelse og hjælp med den professionalisering af den daglige drift, som de yder. Den er vi meget taknemlige for. Igen i år takker vi derfor hjerteligt alle ansatte og de fagfolk, som vi periodisk henter ind til særlige opgaver, for deres store loyalitet og dygtige arbejde for Søbadet.

Vores daglige driftsleder Niels Melbye sender hver måned nyhedsbreve og ekstraordinære nyheder elektronisk ud til medlemmer, der har opgivet mailadresser. Det har over 3.000 medlemmer nu gjort. Den jævnlige information og muligheden for daglig kommunikation, og det, at kontoret på Søbadet har faste åbningstider også hele vinteren, er meget værdsat af mange medlemmer. Det får vi jævnlige at vide. Opslagstavlen på Søbadet giver desuden væsentlige meddelelser til alle.

Bestyrelsens formandskab har igen i år modtaget og besvaret et utal af henvendelser og ønsker om at holde familie- eller firmafester, bryllup, polterabend, jubilæer, fødselsdage, reklame-, film- og foto-optagelser, besøg af nysgerrige og etablering af undervisningshold i yoga, gymnastik, meditation, saunagus og alt-muligt-indenfor-wellness. Charlottenlund Søbade har siden sin start haft den politik og praksis at sige nej til alle forespørgsler, fordi Søbadet netop er attraktivt og værdifuldt på grund af den særlige ro, fred og pagt med naturen. Den linje bør holdes i hævd, uanset det stigende pres udefra. Ellers giver vi køb på netop dét, der gør Charlottenlund Søbade til et unikt sted.

Samarbejde med Gentofte Kommune

Vi har igen i år haft kontakt med Gentofte Kommune om alle anliggender vedrørende ændringer og forbedringer af anlægget, som kommunen skal give tilladelse til. Samarbejdet er godt, selv om vi ikke får alle vore ønsker igennem. Kommunen er fornøjet over, at den private forening Charlottenlund Søbad tager en offentlig opgave som det at drive Søbadet ved Charlottenlund Strand på sig. Også kommunens specialister og embedsmænd har bedt om og fået råd hos os om energi- og byggespørgsmål i forbindelse med planlægningen af Skovshoved Havbad.

Formål og værdier

Charlottenlund Søbad er en forening, der ifølge sine vedtægter har det enkle formål at drive anlægget. Foreningen er gennem årene blevet så stor, at den rummer vidt forskellige mennesker af alle slags og typer. Vi kommer fra et stort område i hovedstadsområdet, fra forskellige sociale grupper og dermed fra forskellige kulturer. Heldigvis. Ligesom i resten af samfundet kræver mangfoldighed et basalt regelsæt, så vi færdes så fredeligt og gnidningsløst som muligt, når vi er mange. Foreningens værdigrundlag er udviklet over mange år. I 2012 skrev vi det ned i en folder, som kan fås i bademesterhuset. Her kan man se, at vi ønsker et Søbad af høj kvalitet for alle, medlemmer og betalende gæster, en imødekommende kultur med en god tone, hensynsfuldhed og indbyrdes ansvarlighed. Og sidst men ikke mindst ønsker vi et æstetisk smukt, velvedligeholdt og bæredygtigt anlæg. Bestyrelsen og personalet gør alt, hvad vi kan, for at fastholde hensynet til den linje for foreningsfællesskabet, som generalforsamlingen har lagt. Det er dejligt at se, at langt, langt de fleste af os medlemmer er enige om denne linje. Men de seneste år har nogle ganske få brudt reglen om, at nøglebrikken er personlig, eller de har på anden måde tilsidesat Søbadets enkle adfærdsregler. Disse få har fået en advarsel. Er forseelsen sket igen, har det ført karantæne eller eksklusion, jf. vedtægternes § 7.

Den grønne, bæredygtige strategi, som vi udviklede i 2012 og videreudviklede for 2016-2020, går i korte træk ud på at holde tungen lige i munden i balancen mellem forening og service, at videreudvikle bæredygtigheden i medlemstilgangen i forhold til anlæggets kapacitet, at holde det høje niveau for vedligehold, at have en klar, men ikke anmassende dialog mellem personale, bestyrelse og medlemmer, og at balancere et så risikofrit forhold som muligt mellem egenkapital, investeringspolitik og årsomsætning, så Søbadet fortsat sikres en god økonomi. Den linje har bestyrelsen fastholdt i det forløbne år.

Kontingenter

Indtægten fra kontingenter, ventelistegebyrer og betaling for gæstekoder steg i 2016 med ca. 100.000 kr. til knap 2,7 mio. kr. Vi har holdt en stram økonomistyring, og det er lykkedes at holde balancen med tilstrækkelige indtægter, så vi klarer udgifterne til vedligeholdelse og administration af vores gamle anlæg. Vi sætter en ære i at holde kontingenterne på et lavt niveau i forhold til andre sø- og havbade, svømmehaller og lignende anlæg. Derfor foreslår bestyrelsen, at kontingent- og andre satser i 2017 ikke stiger i år, men fastholdes på uændret niveau.

Regnskabet

Driftsresultatet for 2016 viser, at Charlottenlund Søbad har en sund økonomi og har magtet en stram økonomistyring: Indtægterne ved drift af anlæg, kontingenter, billetter, sæsonkort i sommerperioden og et godt salg af gæstebilletter hele året er ca. 2.974.000 kr. Udgifterne ved drift af anlægget er på ca. 2.928.000 kr. og lidt lavere end budgetteret. Årets overskud ender på 223.904 kr. inklusive kursgevinst og renter. Søbadets egenkapital er på 5.5 mio. kr. Bestyrelsen ønsker at holde egenkapitalen på et højt niveau af hensyn til muligheden for at kunne stille kapital til rådighed for Gentofte Kommunes genopbygning af anlægget i tilfælde af en katastrofe, der ødelægger hele Søbadsanlægget.

Søbadets ledelse

Bestyrelsen består ifølge vedtægterne af fem medlemmer og to suppleanter. Den konstituerede sig umiddelbart efter generalforsamlingen med formand, næstformand, kasserer, og udvalgsformænd. Bestyrelsen har i 2017 bestået af Birgitte Possing, Lene Andersen, Ole Bjarrum, Karsten Ravn, Bent Jørgensen, Jakob de la Cour

og Lise Bak; de to sidste som arbejdende suppleanter. Bestyrelsen har også i 2016 haft et velfungerende teamwork. Alle nyheder og godkendte referater fra møderne kan findes på Søbads hjemmeside.

En personlig hilsen fra formanden

Som alle kunne læse i indledningen her, er vores Charlottenlund Søbade en perle af de sjældne. For mig personligt er den daglige morgendukkert livets salt. På Søbade har jeg fået venner – også for livet. Derfor har jeg med glæde stået i spidsen for foreningens bestyrelse siden 2011. Siden den tid har vi fået næsten 1000 nye medlemmer, nedbragt ventelisten og fået en ny (!). Vi har renoveret hele Søbade med bl.a. ny sauna med varmegenindvindingsystem, nyt bademesterhus, nye vandpumper og en ny effektiv ind- og udgangskarrusel, så vi ved, hvor mange og hvem vi er. Vi har i bogstavelig forstand gennemgået hele anlæggets tilstand fra top til bund. Vi har skaffet nye forsikringer, et digitalt medlemsystem og fået en ny revisor. Vi har fået nye ansatte med gode kontrakter, introduceret jævnlige nyhedsbreve og fundet en god måde at have dialog mellem medlemmer og bestyrelsen. Vi har konsolideret det nemme samarbejde med Gentofte Kommune og etableret et nyt samarbejde med Trygfonden. Vi har holdt Søbads 30 års jubilæum og udgivet bogen *Det gamle bad og havet. Historier fra Charlottenlund Søbade*. Vi har fået og får rigtig mange glade hilsner fra tilfredse medlemmer. Tak for dem. Jeg er glad for og stolt over, at vi har et velfungerende og velholdt Søbade.

Det hele har været en glæde, men fra generalforsamlingen i marts 2017 stopper jeg som formand og bestyrelsesmedlem. Grunden er, at jeg her i vinter personligt er blevet mindet om, at livet har en ende, så for mig er tiden inde til at række stafetten videre og sige tak til jer alle for den tid, jeg har fået lov til at tjene fællesskabet. Bestyrelsesmedlem og formand for vedligeholdelsesudvalget i fire år, Karsten Ravn, siger ligeledes farvel til bestyrelsen. Også han har lagt megen tid på Søbade; den tid har han ikke længere. Jeg kan ikke takke ham nok for det fine samarbejde, vi har haft, og for den gode kontakt, han også har været med til at skabe mellem bestyrelsen og vores mange medlemmer.

Måtte generalforsamling og den kommende bestyrelse passe godt på vores smukke Charlottenlund Søbade, så det unikke fristed og den grønne oase i bølgerne kan bestå i mange år fremover.

Birgitte Possing, formand

Ad 3. Fremsatte forslag

- | | |
|-----------------|--|
| Frank Bierlich | Indførelse af stilleperioder i saunaen, for eksempel 11-12 på hverdage og/eller en time senere på dagen |
| Bjarne Everberg | 1) Saunaen varmes op og holdes åben hele sommeren 6-9 og 18-22 2) Børn får adgang til sauna om dagen i det tidsrum deres børnekode skaffer dem adgang til badeanstalten, dvs. hele dagen i maj og september |

Ad 4. Behandling af budget, herunder fastsættelse af medlemskontingenter og entré for budgetåret.

Bestyrelsen foreslår, at kontingenter og billetpriser holdes uændrede i 2017

| | | |
|------------------------|------------------|-------|
| Voksne sommer | 1.5.17 - 30.9.17 | 400,- |
| Voksne deltid helår | 1.5.17 - 30.4.18 | 700,- |
| Voksne helår | 1.5.17 - 30.4.18 | 800,- |
| Voksne sommersæsonkort | 1.6.17 - 31.8.17 | 250,- |
| Børn sommersæsonkort | 1.6.17 - 31.8.17 | 200,- |

| | | |
|--------------|------------------|------|
| Entré voksne | 1.6.17 - 31.8.17 | 20,- |
| Entré børn | 1.6.17 - 31.8.17 | 20,- |

Ad 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Ole Bjarrum, nuværende kasserer, er på valg og villig til genvalg.
Bestyrelsen indstiller, at Ole Bjarrum genvælges.

Birgitte Possing, nuværende formand, siger farvel.

Karsten Ravn, nuværende bestyrelsesmedlem, siger farvel.

Bestyrelsen indstiller, at Suzanne Lassen og Peter Schnettler Kristensen vælges som nye medlemmer/suppleanter.

Ad 6. Valg af revisor

Mona Blønd, Ernest & Young, er ikke på valg.

Ad 7. Evt.

Kalender for 2017:

Velkomst til nye medlemmer torsdag den 27. april 2017 kl.
18.30

Seneste rettidige indbetaling af kontingent 1. maj 2017

Åbning for publikum 1. juni 2017

Søbadet lukker for offentligheden torsdag 31. august 2017