

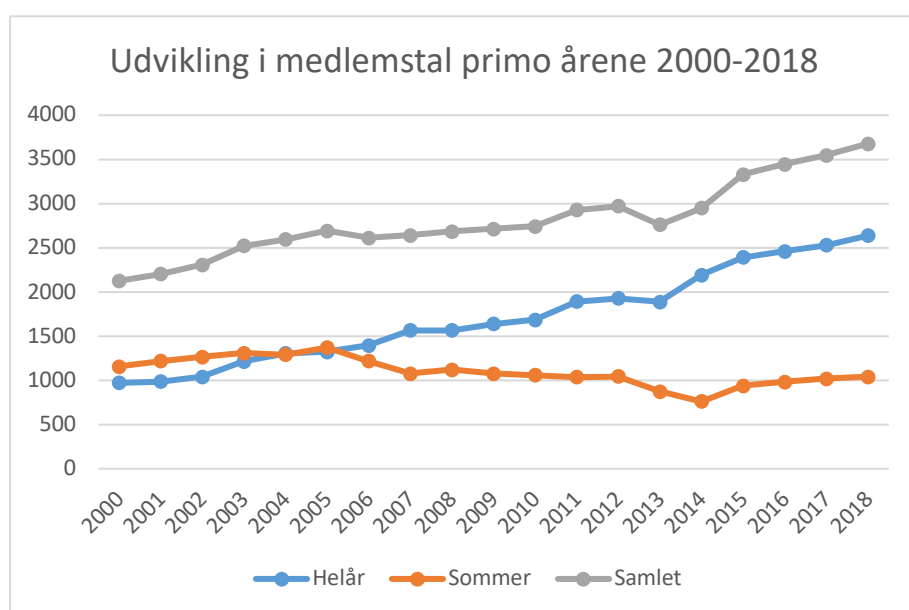
Ad 2. Aflæggelse af beretning og godkendelse af regnskab

Søbadet 2017-18

Det er med 32 år på bagen, at Charlottenlund Søbad består som en privat forening. Gennem alle årene har Søbadet forvaltet og drevet det kommunalt betalte Søbadsanlæg. Gentofte Kommune betalte i sin tid for bygningen af anlægget på betingelse af, at en privat forening ville drive anlægget. Derfor er Charlottenlund Søbad etableret som en forening med egne vedtægter og egen økonomi. Denne private forening holder åbent for offentlig adgang i sommermånederne og ellers ikke. I dag vil vi sammen i Bestyrelsen dele højdepunkterne fra året med jer, og vi vil også fortælle om vores 2018-20 strategi for Søbadet.

Medlemsstatus

Udviklingen i medlemstallet er det forløbne år fortsat støt stigende. En oversigt over medlemstallet 2000 – 2017 ser sådan ud:



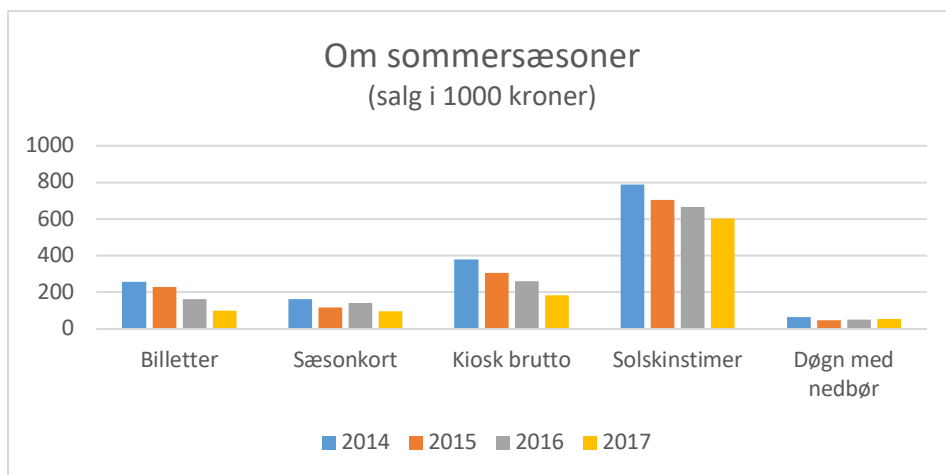
Ved udgangen af 2017 havde vi 3.679 voksne medlemmer fordelt på 2.636 helårsmedlemmer og 1033 sommermedlemmer. På trods af de mange nye badeanstalter, der dukker op i området vokser køen hos os. Det sker, fordi Charlottenlund Søbad er et så fantastisk sted og for mange en hel uundværlig helle i dagligdagen.

Adgangssystemet gør os i stand til at udarbejde statistikker over, hvornår de enkelte medlemmer besøger Søbadet. Vi kan også se på tallene, at vi nu er oppe på den medlemskapacitet, Søbadet kan bære.

Kontingenter og ventelistegebyrer steg med knap 120.000 kr. til i alt 2.735.000 kr., og der blev solgt gæstekoder for knap 90.000 kroner.

Sommeren

Sommervejret var koldt og blæsende i flere måneder og det gode sommervejr begrænsede sig nærmest til et par dage i maj. Det kan mærkes på såvel antal gæster i form af billetsalg som omsætning i kiosken, om solen skinner meget eller lidt. Det kan man se her:



I 2017 blev der i løbet af sommermånederne solgt badebilletter og sæsonkort til det offentlige publikum for 200.000 kr. Kiosksalget gav en nettofortjeneste på 99.000 kr. Begge dele under budget, men til dels opvejet at øget salg af kontingenter og ventelistegebyrer. Trods sommerens udfordringer med flest kolde dage og de få varme, travle dage med mange besøgende sørgede det entusiastiske hold af unge bademestre og kioskmedarbejdere under ledelse af Niels for, at vi kom godt igennem sæsonen. Tak til det dygtige og fleksible bademester-hold.

Sæsonen sluttede med en herlig sommerfest den 24. august. Det var et vellykket arrangement, der heldigvis fandt sted på en af sommerens få aftener med dejligt vejr.

Vedligehold

Igen i år har Charlottenlund Søbad krævet meget vedligehold, både af selve anlægget og af de umiddelbare omgivelser. Vi har haft højvande, som er en vedvarende udfordring for Søbadet. Vi har derfor også måtte lave flere tiltag for at forhindre omfattende skade.

Saunaen fik ny dør og brodæk, trapper og låger rundt omkring er løbende blevet udskiftet og vil fortsat blive det. Mange års slid sætter sine spor. Vi har således også skiftet store dele af dækket på damebadet.

Sand og tang

I hele Søbadets levetid har det været en udfordring, at der samler sig sand i dynger og der dannes sandrevler nord og syd for anlægget samt i bassinerne i herre- og damebad. Sandbunkerne får tang til at leje sig. Driften sørger for, at der bliver flyttet sand hvert år, så der er grænser for hvor meget sand, der når at hobe sig op. Igen i år har vi således kunne glæde os over, at der ikke har været de store ophobninger af tang.

Alligevel har Søbadet igen måtte søge Kystdirektoratet om tilladelse til at der fjernes sand, som dumpes længere ude til havs. Det er en dyr affære at få flyttet sand, men vi vurderer, det er alle pengene værd.

Sten ved moler

Det rådgivende ingeniørfirma, NIRAS gennemførte i december en dykkerundersøgelse af foden omkring de to moler, og på grundlag heraf har de lavet en vurdering af behovet for supplering af sten på molerne. NIRAS' konklusion er:

Generelt er molerne i god stand og det er ikke nødvendigt at udføre større udbedringsarbejder. Det anbefales imidlertid at udbedringer/genindbygning af sten udføres i forbindelse med den næste fjernelse af sand i bassiner og mellem badeanstalten og kysten. For at sikre at der er materialer nok til udbedringer anbefales det at lade uddyberen/stenbåden medbringe 30m³ ekstra dæksten i 250-400kg klassen. Ved indbygning skal

sten-båd blande nye sten med de op-grabbede sten for at sikre en homogen overflade. NIRAS står gerne til rådighed for tilsyn i den forbindelse således at stenene kan genfindes og placeres korrekt tilbage på molerne.

I bestræbelserne på at holde omkostningerne nede ved at kombinere sandflytning og molerenovering har Søbadet bedt entreprenørselskabet ZØLNER om et revideret tilbud med NIRAS tilstandsvurdering som grundlag. Vi forventer projektet kan gennemføres i marts/april.

Gæster, ventelistemedlemmer og forbipasserende

Med den interesse som vores omverden viser for Charlottenlund Søbad, ser det ud til, at Søbadet til fulde lever op til de vedtagne idealer og attraktive kultur, som er omtalt og beskrevet i både årsberetninger, folder og ikke mindst Pernille Stensgaards bog *Det gamle bad og havet*. Interessen er stor, og ventelisten vokser. 1900 var der på ventelisten ved starten af 2018. Den begrænsede afgang betyder, at der er 8-10 års ventetid. Derfor har vi ved at analysere besøgsstatistikken og på opfordring fra et medlem udvidet tiden, hvor ventelisteregistrerede kan bruge Søbadet og gjort det muligt for dem at købe hele 20 gæstebilletter pr. vintersæson.

For at sikre en forsvarlig medlemstilgang, således at søbadskulturen bibeholdes, har bestyrelsen besluttet at holde igen med optaget af nye medlemmer i 2018.

Nogle medlemmer været generet af forbipasserende roere og kajakker, der sejler indenfor de gule bøjer. Ulykken i maj sidste år, hvor to turister omkom, fordi de blev påkørt af en vandscooter (i Kbh Havn), har været årsag til at det har været vandscootere, der har været i fokus på det seneste. Bestyrelsen har været i dialog med både Kommunen og Politiet, som er meget obs på at forhindre lignende ulykker. Løsningen er dog ikke at lave yderligere afspærringer og skiltning. Vi må opfordre alle til at holde øje med trafikken til vands og med hinanden, når I svømmer ud.

Drift og personale

Den daglige drift og vedligeholdelse ligger året rundt godt og sikkert i hænderne på vores serviceansvarlige Niels Melbye, vinterbademester Kirsten Paulsen og vedligeholdsmester Steffen Wolf. Det er vi meget taknemlige for. Igen i år takker vi hjerteligt alle ansatte for stor dedikation og et dygtigt arbejde for Søbadet.

Søbadets ledelse

Bestyrelsen består ifølge vedtægterne af fem medlemmer og to suppleanter. Den konstituerede sig umiddelbart efter generalforsamlingen med formand, næstformand, kasserer, og udvalgsformænd. Til forskel fra de ansatte arbejder alle bestyrelsesmedlemmer ulønnet, men får dækket omkostninger. De er valgt for 2 år ad gangen og lægger deres indsats for at hjælpe Søbadsfællesskabet til at fungere på bedste vis. Bestyrelsen består nu af Bent Jørgensen, Ole Bjarrum, Lise bak, Jakob de la Cour, Lene Andersen, Suzanne B Danneskjold og Peter Schnettler Kristensen; de to sidste som arbejdende suppleanter. Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke alle mine bestyrelseskolleger for deres store indsats og kloge bidrag til foreningen. Vi har afholdt 5 møder og et strategiseminar og har et velfungerende teamwork imellem møderne. Alle nyheder og godkendte referater fra møderne er lagt på Søbadets hjemmeside.

Kommunikation og Facebook (FB)

Hver måned sender Søbadets driftsleder Niels Melbye nyhedsbreve og ekstraordinære nyheder elektronisk ud til medlemmer, der har opgivet mailadresser. Det havde 3.350 medlemmer og samtlige ventelisteregistrerede leveret ved udgangen af 2017. Den jævnlige kommunikation bliver helt berettiget meget rost af mange medlemmer, ligesom Niels' og vinterbademesteren, Kirstens daglige personlige, telefoniske og / eller elektroniske besvarelser af diverse forespørgsler er meget værdsat. Og så er der fortsat opslagstavlen på Søbadet, som giver væsentlige meddelelser til alle.

Som en ny service til de af vores medlemmer der ønsker at kommunikere og holde sig orienteret via FB, oprettede vi sidste år en lukket FB gruppe for Søbadets medlemmer. Ved årets udgang havde 545 medlemmer tilmeldt sig gruppen.

Det er stor fornøjelse at opleve kommunikationen fra medlemmer der, med respekt for Søbadets værdier, deler en fælles glæde og begejstring ved vores smukke Søbad.

Endelig har Bestyrelsen i år modtaget og besvaret mange henvendelser om særlige spørgsmål og ønsker. Rigtig mange henvender sig med ønsker om at holde familie- eller firmafester, bryllup, bisættelser, polterabend, jubilæer, fødselsdage, reklame-, film- og foto-optagelser, nysgerrighedsbesøg af diverse grupper eller at etablere undervisningshold i yoga, gymnastik, meditation, saunagus og salg af alt-muligt-indenfor-wellness. Charlottenlund Søbad har siden sin start haft den praksis at sige nej til alle den slags forespørgsler, fordi vi ønsker at bevare Charlottenlund Søbads vedtagne værdigrundlag og fastholde den attraktive ro og kulturen på Søbadet. Undtagelsen har været, at vi sidste år sagde ja til at Gentofte Kommune afholdt et arrangement på Gentofte-natten i september, hvor Søbadet var rammen for opvisning af bademoden gennem mere en 100 år, Kaptajn Jespersen inspireret stavgyrnastik, anekdoter fra Søbadet mm. Et par hundrede medlemmer og gæster trodsede det stormfulde vejr, og arrangementet faldt i så god jord, at vi i samarbejde med Gentofte Kommune gentager bl.a. bademodeopvisningen 8. juni i år under Kulturugen.

Samarbejde med Gentofte Kommune

Bestyrelsesformanden har igen i år haft kontakt med Gentofte Kommune om diverse anliggender vedrørende ændringer og forbedringer af anlægget, som Kommunen skal give tilladelse til. Samarbejdet er godt, selv om vi ikke får alle vore ønsker igennem. Kommunen er fornøjet over, at den private forening Charlottenlund Søbad tager en offentlig opgave, som det at drive søbad på sig.

Værdier og strategi for 2018-20

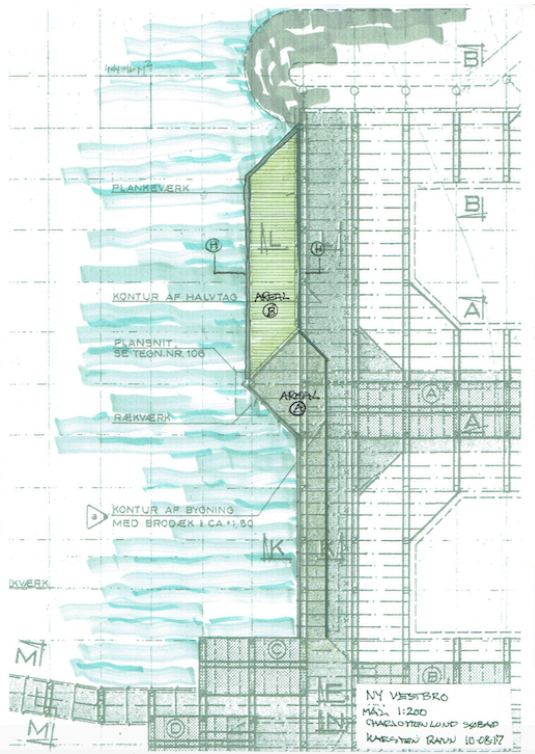
Charlottenlund Søbad er en forening, men også en institution, der tiltrækkes af mange fra offentligheden. Vi er som medlemmer vidt forskellige mennesker af alle slags, typer og sociale grupper. For at undgå sammenstød og konflikter har vi et fælles værdigrundlag og et regelsæt, som repræsenterer Søbadets kultur, hvor alle viser hensyn til hinanden. Charlottenlunds Søbads værdigrundlag er beskrevet i denne folder, som kan fås i bademesterhuset. Her forsøger vi, at fastholde en balance mellem forening og service, hvor det er et fælles ansvar at holde værdierne i hævd og bevare vores fine gamle badekultur. Vi glæder os over hvor godt det fungerer. Vi oplever faktisk en glimrende selvjustits, som vi tror på er mere effektiv end flere regler og øget skiltning.

Bestyrelsen har i 2017 gennemgået strategien og bemærker, at Søbadet har nået alle mål inden for medlemsoptag, vedligehold på højt niveau, hurtig information til medlemmerne, afklaring af gæstepolitik og adgangsforhold, minimeret energiforbrug, konsolidering af solid økonomi og samarbejde med Gentofte Kommune.

I 2017 udarbejdede Bestyrelsen strategien for 2018-20, som fremlægges på generalforsamlingen. Den går i korte træk ud på at sikre en forsvarlig medlemstilgang i forhold til kapacitet, et højt niveau for vedligehold, brug af Facebook til at forbedre kommunikationen med og mellem vores medlemmer, og en lav risiko i forvaltningen af egenkapital, investeringspolitik og årsomsætning, så Søbadet fortsat sikres en god økonomi.

Som noget nyt vil vi forbedre de fysiske rammer, så der er bedre plads til sol og læ. En udvidelse af Vestbroen er et initiativ, der imødekommer dette.

Udvidelse af Vestbroen



I bestræbelserne på at skabe bedre rammer for sol og læ har bestyrelsen besluttet at forlænge det eksisterende vest brodæk (markeret med A) mod nord med et areal på 64 m² (markeret med B). Den projekterede forlængelse udføres helt i overensstemmelse med eksisterende, oprindelige tegninger og vil således i både udtryk og konstruktion ligne det eksisterende vestbrodæk. Alle delelementer genopføres i præcis samme arkitektur/mål, som anlægget er opført i. Det sikres blandt andet ved et tæt samarbejde mellem tidligere bestyrelsesmedlem og arkitekt Karsten Ravn og vedligeholdelsesmester Steffen Wolf.

Materialet har været forelagt Gentofte Kommune og herfra har man ikke umiddelbart haft indvendinger mod det ansøgte. Kommunen har dog taget det forbehold, at ansøgningen eventuelt skal behandles *politisk* bl.a. i relation til 'principper om badebroer'.

Nu ligger ansøgningen hos Kystdirektoratet, som har sendt den til høring. Vi forventer svar i løbet af marts, så vi - i forventning om en godkendelse - kan igangsætte projektet umiddelbart, så udvidelsen er klart til sommersæsonen.

Regnskabet

Driftsresultatet for 2017 viser et overskud på 188.562 kr. og egenkapitalen er med udgangen af 2017 på 5,7 mio. kroner.

Ad 3. Fremsatte forslag

- Thomas Weikop: Indførelse af 3 stilleperioder i saunaen. I første omgang som forsøgsordning 2x1 time på hverdage f.eks. kl 13-14 og én weekend dag om aftenen
- Lennart Thye: Vinduerne i saunaen bliver bragt tilbage til oprindelige form, så der kan bades ugeneret på herrebadet
- Vagn Kruse: Når man sidder/ligger på bænke eller stole, inde eller ude, skal man være iført bukser eller sidde/ligge på håndklæde
- Randy Hegsted Indsats overfor overflyvninger med droner over kvindeafdelingen. Der foreslås at der inden sommersæsonen udarbejdes en strategi med dronreflyvning

Ad 4. Behandling af budget, herunder fastsættelse af medlemskontingenter og entré for budgetåret.

Bestyrelsen anbefaler at overskuddet fra 2017 øremærkes til at dække omkostningerne i forbindelse med moleudbedringen.

Bestyrelsen foreslår, at kontingenter og billetpriser er uændrede i 2018:

Voksne sommer	1.5.18 - 30.9.18	400,-
Voksne deltid vinter	1.5.18 - 30.4.18	700,-
Voksne heltid	1.5.18 - 30.4.18	800,-
Ventelistegebyr		150,-
Gæstebilletter		50,-
Voksne sommer sæsonkort	1.6.18 - 31.8.18	250,-
Børn sommer sæsonkort	1.6.18 - 31.8.18	200,-
Entré voksne		20,-
Entré børn		20,-

Ad 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Lene Andersen, nuværende formand, er på valg og villig til genvalg
 Bent Jørgensen, nuværende næstformand, er på valg og villig til genvalg
 Lise Bak, nuværende bestyrelsesmedlem, er på valg og villig til genvalg
 Jakob de la Cour, nuværende bestyrelsesmedlem, er på valg og villig til genvalg
 Suzanne B. Danneskjold, nuværende suppleant, fratræder

Ole Bjarrum, nuværende kasserer er ikke på valg
 Peter Schnettler Kristensen, nuværende suppleant er ikke på valg

Bestyrelsen indstiller at:

1. Lene Andersen genvælges
2. Bent Jørgensen genvælges
3. Lise Bak genvælges
4. Jakob de la Cour genvælges

Ad 6. Valg af revisor

Mona Blønd, Partner og Statsautoriseret Revisor fra Ernst & Young er på valg og villig til genvalg.

Ad 7. Evt.

Kalender for 2018

Velkomst til nye medlemmer mandag den 30. april 2018 kl. 18

Seneste rettidige indbetaling af kontingent tirsdag den 1. maj 2018

Åbning for offentligheden fredag den 1. juni 2018

Arrangement under Gentofte Kulturuge fredag den 8. juni 2018 kl. 19

Søbadet lukker for offentligheden onsdag den 31. august 2018