

Ad 2. Aflæggelse af beretning og godkendelse af regnskab

Søbadet 2019-20

Sommeren var god. Ikke så god som året før, men god nok til at medlemmerne har kunnet have mange skønne stunder på broen – også på den nye Vestbro. I det følgende vil Bestyrelsen dele fakta og nogle af højdepunkterne fra året.

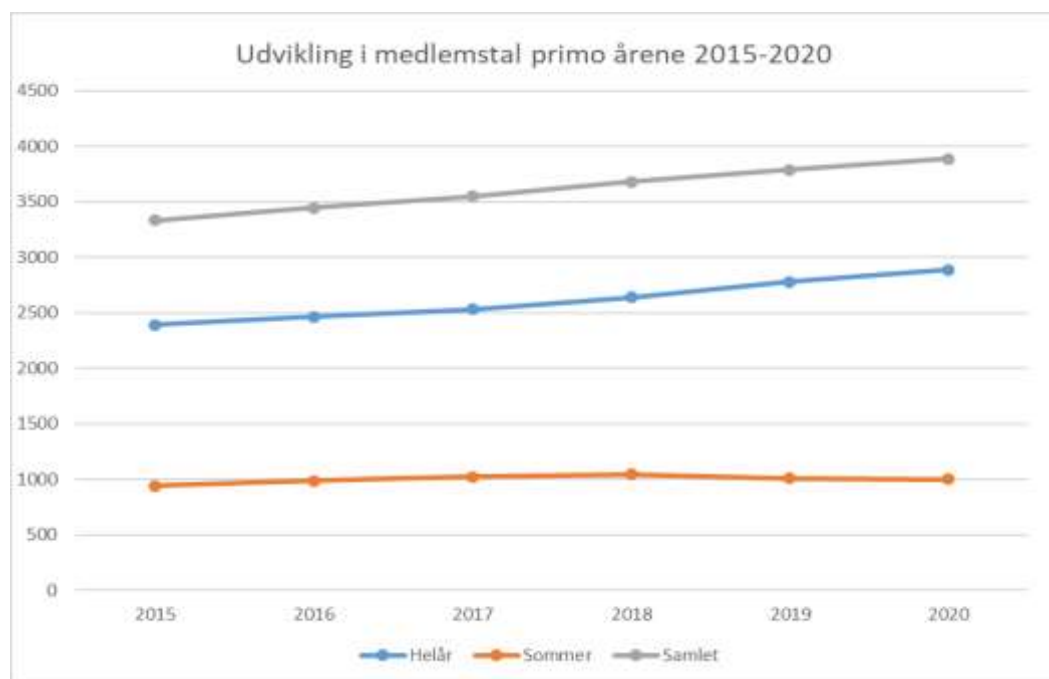
Medlemsstatus, venteliste og gæster

Stigningen i medlemstallet fortsætter, og i 2019 fik vi 96 nye medlemmer. Det betød, at medlemstallet ved udgangen af 2019 var 3.885 fordelt på 2.886 helårsmedlemmer og 999 sommermedlemmer. Ventelisten vokser ligeledes: ved starten af 2019 var der 2.437, og slut 2019 var der 2.888 på ventelisten. Der er således flere på venteliste, end der er vintermedlemmer.

For at sikre en forsvarlig medlemstilgang har bestyrelsen besluttet kun at optage 150 nye medlemmer i 2020. Sammen med den begrænsede afgang betyder det, at der formentlig er mere end 15 års ventetid for at blive medlem af Søbadet.

Muligheden for at gæste Søbadet som ventelistemedlem på de tidspunkter, hvor der er relativt få medlemmer på Søbadet, bliver benyttet af ca. 11 om dagen. Herudover har vores medlemmer i gennemsnit haft 5 gæster om dagen. Dvs. i løbet af året har vi i alt haft besøg af 4.157 gæster.

En oversigt over udviklingen i medlemstallet 2015 – 2020 ses her:



Vinteren

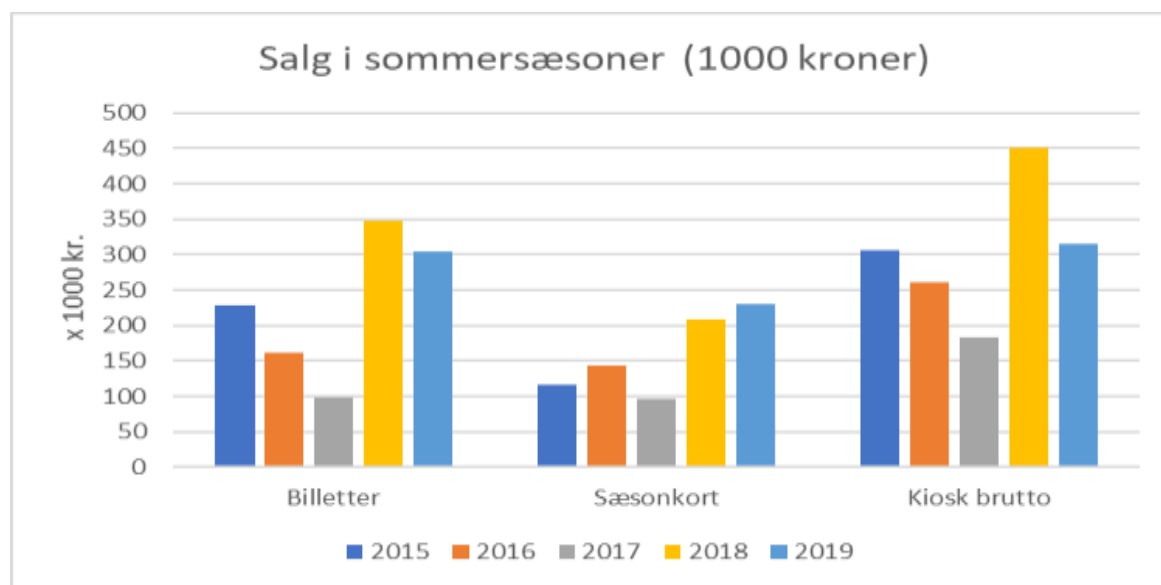
De fleste af Søbadets medlemmer er medlemmer, fordi de er vinterbadere. Ved udgangen af året var fordelingen af medlemmer således 2.886 helårsmedlemmer og 999 sommermedlemmer. I løbet af vinteren har vi i gennemsnit 266 besøg af medlemmer plus gæster om dagen. Det er afspejlet i indtægterne, da 87 % af kontingentindtægterne kommer fra vinterbadere. Salget af gæstekoder viser, at hver 16. besøgende på Søbadet er en gæst.

Sommeren

Vi skønner at have haft ca. 38.000 besøg (gæster plus medlemmer) henover sommersæsonen, hvilket svarer til knap 420 besøg pr. døgn i gennemsnit. Intet under, at der har været travlt på Søbadet.

Foreningen ændrer lidt karakter, når der er åbnet for offentligheden om sommeren, men det har samtidig sin charme, at vi deler vores oase med omverden. Og så øger det selvsagt billetsalget og selvfølgelig også omsætningen i kiosken. Udviklingen i salg ses i figuren nedenfor.

I løbet af sommermånederne solgte vi badebilletter og sæsonkort til det offentlige publikum for 530.000 kr., og vi havde et overskud på ca. 205.600 kr. i kiosken.



De travle sommerdage blev håndteret på bedste vis af det entusiastiske hold af unge bademestre og kioskmedarbejdere under ledelse af Niels Melbye. Tæt på det samme hold som forrige år, så stor tak til Niels og det dygtige og fleksible hold.

Sommersæsonen sluttede med en herlig sommerfest den 22. august. Et vellykket arrangement hvor DJ'en Joakim Hediger sammen med saxofonisten Christian Lydeking Hermansen havde stillet op på damebadet, hvor de spillede for os. Festen fandt heldigvis sted på én af sommerens skønne aftener.

Anlægget

Igen i år har Søbadet krævet meget vedligehold. I foråret blev alle grønne flader malet, så Søbadet stod flot til sommersæsonen. Damebrodækket blev skiftet omkring årsskiftet, og sidst på året gik håndværkerne i gang med at udskifte herrebrodækket.

Endvidere er rengøring af sauna og omklædningsrum øget: der er nu indført rengøring på alle hverdage. En stor tak til vedligeholdelsesmester Steffen Wolf og vinterbademester Kirsten Poulsen, som passer så godt på Søbadet.

Gulvet i saunaen

Gulvet i saunaen trænger til renovering og vi har bedt Søbadets rådgivende ingeniører om at komme med et forslag til renovering, og de anbefaler et støbt saunagulv.

Test af måtter i saunaen

Det har gennem årene været en udfordring at finde en belægning, der er til at betræde uden at brænde fødderne. Derfor har vi de seneste par måneder dels gennemført test med forskellige måtter. Testen af måtter i saunaen er forløbet positivt til fordel for sisal-måtterne, hvorfor Bestyrelsen har besluttet, at disse vil blive benyttet indtil videre.

Løbende forslag til forbedringer

I december opfordrede vi medlemmer til at indsende ønsker/idéer/forslag til bestyrelsen. Formålet er at tilgodese medlemmernes ønsker og at løse operationelle emner, der ikke nødvendigvis er relevante for en generalforsamling. Vi modtog seks ideer, der alle blev behandlet af bestyrelsen i januar. Resultatet er f.eks. et forstørrelsespejl opsat i dameomklædningsrummet, en børste ophængt ved broen til at skrubbe trappetrin, sisal-måtter i saunaen og en beslutning om at stille flere stole til rådighed i sommerperioden. Så hermed en opfordring til løbende at kontakte driften med idéer og forslag.

Minkene

Minkene er tilbagevendende gæster; et problem vi gør hvad vi kan for at tage hånd om. Der er i alt fanget og aflivet 6 mink, og fra medio april og i maj måned sætter Steffen fælder op for at tage hvalpene, der kommer til i denne periode. De ældre, erfarne mink fanger vi dog ikke. Hele Øresundskysten er ramt af minkplage, så Søbadet er ingen undtagelse, og vi kommer dem ikke fuldt ud til livs foreløbig. Materialerummet under saunaen og pumpehuset er i 2019 blevet afspærret med metalnet for at forhindre indtrængen af mink.

Drift og personale

Det er med stor beklagelse, at Bestyrelsen i januar modtog en opsigelse fra vores serviceansvarlige Niels Melbye. Niels har været ansat på Søbadet i 6 ½ år og har besluttet at overdrage stafetten til en ny driftsleder. Bestyrelsen har været meget glade for Niels' indsats og trykke ved, at den daglige drift har ligget godt og sikkert i hans hænder. Også blandt kolleger og medlemmerne har Niels været værdsat og vellidt. Vi ønsker Niels alt det bedste i dagligdagen udenfor Søbadet.

Som ny driftsleder har vi ansat helårsmedlem Peter Bøckel. Peter bor i Charlottenlund, har tre voksne børn og har i mange år haft topstillinger i bilbranchen. Han har stor respekt for tradition og æstetik samt et øje for udvikling. Vi håber, I vil tage godt imod Peter, og vi glæder os meget til samarbejdet.

Vinterbademester Kirsten Paulsen og vedligeholdsmester Steffen Wolf har ligeledes været ansat på Søbadet i mange år og forsætter deres uvurderlige arbejde, i tæt et samarbejde med den nye driftsleder.

Vi er utrolig glade for deres indsigt i Søbadets drift og medlemmernes behov, som i høj grad bidrager til at gøre Søbadet til et så eftertragtet sted.

Kommunikation og Facebook

For tre år siden oprettede vi en lukket Facebookgruppe for de af Søbadets medlemmer, der ønsker at kommunikere og holde sig orienteret indbyrdes. Den fungerer rigtig fint, og der er i 2019 kommet omkring 170 nye medlemmer til, så der ved årets udgang var 1.069 medlemmer. Det vil sige, at 27% af Søbadets medlemmer har valgt at være en del af denne Facebookgruppe.

Værdier og strategi for 2020-22

Strategimålene for 2018-19 er alle realiserede, herunder etablering af Vestbroen, forstærkning af stenmoler og lancering af Facebookgruppe til at øge kommunikation til og mellem de medlemmer.

I november formulerede bestyrelsen strategien for de kommende tre år. Overskriften er at "Langtidssikre og bevare et attraktivt anlæg samt optimere udnyttelsen for medlemmer, gæster og ventelisteregistrerede" herunder at:

- fastholde en høj standard for vedligehold
- skærme medlemmerne, så Søbadet forbliver et fristed
- udvikle nye services for alle brugere.

På tværs af de tre temaer skal investering i grøn energi og bæredygtighed tænkes ind. Ligeledes ønsker vi mere dialog med og involvering af medlemmerne. Nedenfor i punkt b og c gives eksempler på, hvornår det kunne være relevant.

a) Fastholde en høj standard for vedligehold

I 2020 vil udskiftning af saunabænke og isolering dominere budgettet. Det vil reducere varmeforbruget og gøre rengøring nemmere. Endvidere er det en prioritet at få opgraderet håndklæderummet.

b) Skærme medlemmerne så Søbadet forbliver et fristed

Mange medlemmer har klaget over, at nye medlemmer ikke kender Søbadets øvrige husregler og kultur. Derfor har vi besluttet at gøre det obligatorisk, at nye medlemmer skal deltage i et intromøde, inden de får udleveret en nøglebrik. Formålet er, at alle nye medlemmer introduceres til Søbadets værdier og kultur mv., inden de for alvor kommer i gang. Det betyder, at antallet af intromøder udvides til tre fordelt over en lille måned. Vi vil opfordre til, at erfarne medlemmer supplerer de bestyrelsesmedlemmer, som introducerer Søbadslivet. Hermed en opfordring til at melde sig på banen til denne vigtige opgave.

c) Udvikle nye services

Da der er mange ønsker til areal- og lokale anvendelse, vil vi ligeledes gerne opfordre til at relevante medlemmer deltager i en *Operation Forårsluft* workshop, hvor emnet er nytænkning af den nuværende areal-disponering.

Endelig i forbindelse med udvikling af en ny hjemmeside for Søbadet, der bliver lanceret i 2020, har bestyrelsen hyret fotograf Mew Brondbjerg. Mew startede fotografering i oktober 2019 og vil frem til september dokumentere årets gang på Søbadet gennem et årshjul af billeder af vand, vejr og himmel samt af Søbadet og menneskerne der. Mew vil naturligvis arbejde diskret og effektivt, og de billeder der involverer mennesker, bliver KUN taget efter forud indgået aftale og tilladelse fra de medvirkende.

Søbadets ledelse

Bestyrelsen består ifølge vedtægterne af fem medlemmer og to suppleanter. Den konstituerede sig selv umiddelbart efter generalforsamlingen med formand, næstformand, kasserer og udvalgsformænd. Til forskel fra de ansatte arbejder alle bestyrelsesmedlemmer ulønnet, men får dækket omkostninger. Bestyrelsen består således nu af Lene Andersen, Bent Jørgensen, Ole Bjarrum, Lise Bak, Peter Schnettler Kristensen, Karen Sophie Lerhard og Peter Kragh-Halling. De to sidstnævnte som arbejdende suppleanter. Vi har afholdt 5 møder og et strategiseminar, og vi har et velfungerende samarbejde med driften imellem møderne.

Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke alle mine bestyrelseskolleger for deres store indsats og kloge bidrag til foreningen.

Regnskabet

Driftsresultatet for 2019 viser før finansposter et overskud på 153.000 kr., og egenkapitalen er ved udgangen af 2019 på 6,4 mio. kr.

Ad 3. Fremsatte forslag

Forslag	Medlem	Forslag
1.	Frank Bierlich	Stillesauna – med andre tidspunkter end tidligere stillet forslag
2.	Annemarie Lunn	Beklæde trappetrinnene ned til vandet med sisal og ikke sort gummi
3.	Dorte Friis Elsass	En kaffemaskine, så der kan købes kaffe udenfor åbningstiderne
4.	Jakob Skouboe	Gøre det muligt i større omfang at have sine børn med i Søbadet Gøre det muligt at købe 20 eller 24 gæstekoder

Ad 4. Behandling af budget, herunder medlemskontingenter og entré for budgetåret.

Bestyrelsen foreslår, at kontingenter er uændrede. Priserne er således:

Voksne sommer	1.5.20 - 30.9.20	400,-
Voksne deltid vinter	1.5.20 - 30.4.21	700,-
Voksne heltid	1.5.20 - 30.4.21	800,-
Ventelistegebyr		150,-
Gæstebilletter		50,-
Voksne sommer sæsonkort	1.6.20- 31.8.20	250,-
Børn sommer sæsonkort	1.6.20 - 31.8.20	200,-
Entré voksne sommersæson		30,-
Entré børn sommersæson		20,-

Ad 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Lene Andersen, nuværende formand er på valg og genopstiller til bestyrelsen
Bent Jørgensen, nuværende næstformand er på valg og genopstiller til bestyrelsen
Lise Bak, nuværende bestyrelsesmedlem er på valg og genopstiller til bestyrelsen
Karen Sophie Lerhard, nuværende suppleant er på valg og genopstiller til bestyrelsen

Ole Bjarrum, nuværende kasserer er ikke på valg
Peter Schnettler Kristensen, nuværende bestyrelsesmedlem er ikke på valg
Peter Kragh Halling, nuværende suppleant er ikke på valg

Bestyrelsen indstiller, at:

Lene Andersen, nuværende formand, vælges til bestyrelsen
Bent Jørgensen, nuværende næstformand, vælges til bestyrelsen
Lise Bak, nuværende bestyrelsesmedlem, vælges til bestyrelsen
Karen Sophie Lerhard, nuværende suppleant, vælges til bestyrelsen

Ad 6. Valg af revisor

Mona Blønd, Partner og Statsautoriseret Revisor fra Ernst & Young er på valg.

Bestyrelsen indstiller, at Mona Blønd, Partner og Statsautoriseret Revisor fra Ernst & Young genvælges som foreningens revisor.

Ad 7. Evt.

Kalender for 2020 –

Måneskinsbadning: 9. marts og 2. september

Velkomst til nye medlemmer: 21. april, 30. april og 5. maj

Seneste rettidige indbetaling af kontingent: 1. maj

Åbning for offentligheden: 1. juni-31. august

Sommer- og jubilæumsfest: 20. august

Andre jubilæumsarrangementer: mere herom senere